

# Bezirksamt Treptow-Köpenick von Berlin



**Abt. Bauen, Stadtentwicklung und Umwelt**  
**Stadtentwicklungsamt**  
Fachbereich Denkmalschutz

Bezirksamt Treptow-Köpenick von Berlin, Postfach 910240, 12414 Berlin (Postanschrift)

FORUM STADBILD Berlin e.V.  
z.H. Herrn Andreas Volkmann  
Wallstraße 9-13  
Spindlers Hof  
  
10179 Berlin

Dienstgebäude  
Alt Köpenick 21  
12555 Berlin

Zimmer: 321

Bearbeiter/in  
Herr Breer

Telefon (030)  
90297-2192

Telefax (030)  
90297-2195

Datum  
10.04.2014

GeschZ. (bitte stets angeben)  
FB UDL-762/13

## Grundstück Jagdhaus Schmöckwitz, Wernsdorfer Straße 27 (35) in 12527 Berlin

Sehr geehrter Herr Volkmann,

aufgrund einer Vielzahl von Anfragen, Anträgen und Tätigkeiten habe ich erst jetzt die Gelegenheit, Ihre Schreiben zu beantworten.

In Ihren Schreiben weisen Sie auf den schlechten Zustand des Jagdhauses Schmöckwitz hin. Dieser Zustand und vor allem der Leidensweg, den das Jagdhaus Schmöckwitz über Jahrzehnte erfahren hat und erfährt, ist uns sehr gut bekannt. Daher haben wir bereits Mitte der 90er Jahre versucht, Lösungen für die Nachnutzung und Sanierung des Jagdhauses zu finden. Der damalige Eigentümer ist jedoch abgetaucht und war für die Behörde nicht erreichbar.

Seit einiger Zeit sind wir nun mit einem neuen Eigentümer im Gespräch, der auf dem alten Grundriss des Jagdhauses ein neues Gebäude errichten will. Hierzu werden zurzeit weitere Gespräche geführt, inwieweit die zu erhaltenen Elemente des Jagdhauses wieder eingebaut werden können. Darüber hinaus wird zurzeit die Denkmaleigenschaft des Jagdhauses geprüft. Eine abschließende Beurteilung liegt uns jedoch noch nicht vor. Des Weiteren sind die Gespräche mit dem neuen Eigentümer noch nicht abschließend erfolgt, so dass ein behördliches Einschreiten momentan nicht angezeigt wäre.

Für Ihre Bemühungen, diesen historischen Ort zu erhalten, und uns zu unterstützen möchten wir uns bedanken.

Mit freundlichen Grüßen

  
Breer

### Sprechzeiten:

Di 9.00 - 12.00 Uhr  
Do 14.00 - 18.00 Uhr

### Bankverbindung:

Sparkasse der Stadt Berlin Postbank Berlin Berliner Bank  
Kto.-Nr.: 1613013228 Kto.-Nr.: 651616-109 Kto.-Nr.: 7281759300  
BLZ 100 500 00 BLZ: 100 10010 BLZ: 100 200 00